



Република Србија
Град Прокупље
Градска управа
Таткова 2, Прокупље
Бр: 401-26/20-04
Датум: 12.06.2020. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПРОКУПЉЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Приймљено: 2 JUN 2020				
Органи	Орг. јед.	Број	Прилог	Продугов
05	401-	26		

На основу члана 115. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр.124/12,14/15 и 68/15), Градска управа града Прокупља, као Наручилац, доноси

ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Редни број јавне набавке ЈНБВ : Р-1.3.11/401-58/19-04

Назив, адреса и интернет страница Наручиоца : Град Прокупље, Градска управа, Таткова бр.2 Прокупље, www.prokuplje.org.rs

Врста наручиоца : Орган локалне самоуправе

Врста поступка јавне набавке : отворени поступак јавне набавке

Врста предмета набавке : Радови на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија“ у Прокупљу.

Назив и ознака из општег речника набавке :

45261000 – крововезачки, кровопокривачки и са њима повезани радови;

45262700 – адаптација зграда;

45420000 – радови на уградњи столарије;

45454000 – радови на реконструкцији;

45350000 – машинске инсталације

Уговорена вредност : 244.184.729,19 динара без ПДВ-а.

Измењена вредност уговора : нема

Објективни разлози за измену уговора : У току реализације Уговора утврђена је потреба за продужење рока за увођење у посао извођача радова. Извођач радова је дана 11.06.2020.године доставио захтев за продужење рока за увођење у посао Наручиоцу, у свему према члану 5. и члану 6.Уговора, а у складу са чланом 42. Посебних узанси о грађењу.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 30.03.2020.године, између Градаске управе града Прокупља, Таткова бр.2, у својству Наручиоца и понуђача ГП „ТОНЧЕВ ГРАДЊА" д.о.о. Сурдулици, 5. септембар бр.5, који наступа са подизвођачем „ГАРДАЛ" д.о.о са седиштем у Нишу, улица Хајдук Станкова бр.8, у својству Извођача и по спроведеном отвореном поступку јавне набавке број Р-1.3.11/401-58/19-04, дана 30.03.2020. године закључен је уговор о извођењу радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија" у Прокупљу.

Извођач радова је у складу са чланом 5. и чланом 6.Уговора а у складу са чланом 42. Посебних узанси о грађењу, доставио захтев за продужење рока за увођење у посао Наручиоцу. У свом захтеву од 11.06.2020.године извођач радова тражи да се Основни уговор анексира и да гласи да рок за увођење у посао извођача радова уместо 10 календарска дана од дана ступања на снагу уговора, да буде 60 дана од дана ступања на снагу уговора, због времена потребног наручиоцу да обезбеди стручни надзор на извођењу предметних радова, јер како он наводи, нису обезбеђени услови за почетак радова, односно увођење у посао, у складу са чланом 5. став 2. Уговора, обзиром да је у тренутку потписивања уговора на снази било ванредно стање на територији целе Републике Србије.

Како је Основним уговором и Посебним узансама о грађењу предвиђена могућност продужења рока, у случајевима: када су донете мере предвиђене актима надлежних органа, што је у овом случају мера Владе Републике Србије о ванредном стању због епидемије на територији целе Републике Србије, на основу које је Закључком Градског већа града Прокупља број 06-21/2020 од 20.03.2020. године наложено свим корисницима средстава буџета Града Прокупља да се не преузимају обавезе за расходе и издатке који нису изузети од привремене обуставе извршења, осим уз прибављену сагласност Министарства финансија РС, Наручилац је у складу са Закључком Градског већа града Прокупља, дана 07.04.2020. године упутио допис Министарству

финансија РС са молбом за инструкције у вези могућности спровођења јавне набавке за услуге стручног надзора који би извођача увео у посао и вршио стручни надзор над извођењем радова на Гимназији у Прокупљу. На наведену молбу није одговорено.

Пошто је у складу са Закључком Владе Републике Србије 05 бр.532561/2020.год од 16. марта 2020. године Градска управа града Прокупља донела одлуку да обуставља рад са странкама путем непосредног контакта, нису постојали услови да се спроведе поступак јавне набавке стручног надзора на законит начин па поменута набавка стручног надзора није ни покренута, што је у складу са „ОБАВЕШТЕЊЕМ УПРАВЕ ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ У ВЕЗИ СА СПРОВОЂЕЊЕМ ПОСТУПАКА ЈАВНИХ НАБАВКИ У ТОКУ ВАНРЕДНОГ СТАЊА" објављеном на сајту Управе дана 24.03.2020. године.

На основу свега горе наведеног дошло је до закашњења увођења Извођача у посао, па је донета одлука као у диспозитиву.

Начелник

Никола Копривица



У прилогу:

- Допис Наручиоца Министарству финансија РС од 07.04.2020. године
- Захтев за продужење рока за извођење радова понуђача од 11.06.2020.године
- Сагласност наручиоца са продужењем рока бр. 401-26/20-04 од 12.06.2020. године;
- Уговор са извођачем радова бр. 401-58/19-04 од 30.03.2020. године
- Извод из Посебних узанси о грађењу, члан 42.
- ОБАВЕШТЕЊЕ УПРАВЕ ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ У ВЕЗИ СА СПРОВОЂЕЊЕМ ПОСТУПАКА ЈАВНИХ НАБАВКИ У ТОКУ ВАНРЕДНОГ СТАЊА" објављеном на сајту Управе дана 24.03.2020. године.

Република Србија
Град Прокупље
Градска управа
Број: службено/2020-01
07.04.2020. године

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА

Кнеза Милоша 20
Београд

Поштовани,

Град Прокупље је дана 30.03.2020. године закључио, након спроведеног поступка јавне набавке а који је започет крајем 2019. године, Уговор о извођењу радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта Гимназије у Прокупљу, коју финансира Канцеларија за управљање јавним улагањима.

У складу са наведеним Уговором, Градска управа града Прокупља би требало да спроведе јавну набавку за одређивање стручног надзора који би извођача увео у посао и вршио стручни надзор над извођењем радова. Процењена вредност јавне набавке је 3 000 000,00 динара.

Град Прокупље је као и остале локалне самоуправе, предузео низ мера и препорука у складу са мерама Владе Републике Србије а Закључком Градског већа града Прокупља број: 06-21/2020-02 од 20.03.2020. године наложено је свим корисницима средстава буџета Града Прокупља да се не преузимају обавезе за расходе и издатке који нису изузети од привремене обуставе извршења, осим уз претходно прибављену сагласност Министарства финансија РС.

Молимо Вас да нам у складу са горе наведеном ситуацијом дате инструкцију у вези могућности спровођења наведене јавне набавке, обзиром да су у питању средства из буџета Града Прокупља и потребна је претходно прибављена сагласност Министарства финансија Републике Србије.

Начелник Градске управе
Никола Копривица



Г.П. „Тончев градња“ д.о.о.

ул. Петог септембра бр.5

17530 Сурдулица

Тел/Факс: 017/813-001, 813-002

ПИБ: 100951226

М.Б. 17423851

е-пошта: toncevggradnja@yahoo.com



број документа: 95/1

датум: 09. јун 2020. године

- Град Прокупље, Градска управа града Прокупље, улица Таткова број 2, 18400 Прокупље

ПРЕДМЕТ ДОКУМЕНТА:

Захтев за анексирањем основног уговора

Поштовани,

ГП „Тончев градња“ д.о.о. из Сурдулице је главни извођач грађевинских и грађевинско занатских радова по Уговору о извођењу радова бр.50/3 од 30. марта 2020. године код Извођача, односно бр.401-58/19-04 од 30. марта 2020. године код Инвеститора градске управе града Прокупља и бр.351-01-378/2016-01 код Канцеларије за управљање јавним улагањима, за пројекат извођења грађевинских радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија“ у Прокупљу, улица Ратка Павловића број 20, катастарска парцела број 3045/1 КО Прокупље, 18400 Прокупље.

У складу са чланом 20. Уговора о извођењу радова, овим путем Вам се обраћамо са захтевом за анексирањем основног Уговора о извођењу радова, како би благовремено приступили измени истог. Увођење у посао, у складу са чланом 5. ставом 2. Уговора, није било могуће извршити обзиром да је у тренутку потписивања уговора на снази било ванредно стање на територији целе Републике Србије. Како је дошло до окончања ванредне ситуације, сматрамо да су се створили неопходни услови за почетак радова, али и да је потребно Уговор анексирати.

С поштовањем,

за ГП „Тончев градња“ д.о.о.

Лукић Александар, дипл.инж.архитектуре

Достављено:

- Град Прокупље, градска управа града Прокупља и
- архиви ГП „Тончев градња“ д.о.о. Сурдулица.



Град Прокупље <nabavke.opstina.pk@gmail.com>

Захтев за анексирањем Уговора

1 порука

Aleksandar Lukic <ccaranos@gmail.com>

11. јун 2020. 11:07

Кома: naceinik@prokuplje.org.rs, Град Прокупље <nabavke.opstina.pk@gmail.com>

Копија: GP Tončev gradnja <toncevggradnja@yahoo.com>

Поштовани,

документ у прилогу електронске поште. Молимо Вас да потврдите пријем истог. Оригиналне документа Вам шаљемо поштом.

С поштовањем,

**TONČEV GRADNJA**
SURDULICA

Aleksandar Lukić | diplomirani inženjer arhitekture

с: GP "Tončev gradnja" d.o.o.

а: Petog septembra broj 5, 17530 Surdulica

а: Milana Blagojevića 55/1A, 18000 Niš

е: ccaranos@gmail.com | w: www.toncev.com

m: +381 69 408 71 05 | m: +381 62 555 340

 01. Dopis za aneksiranje osnovnog ugovora.pdf
251K



ГРАД ПРОКУПЉЕ

Ул. Никодија Стојановића бр.2
Тел:027-329-014; Факс:027-324-028
е-mail: info@prokuplje.org.rs
www.prokuplje.org.rs

Република Србија
Град Прокупље
Градска управа
Бр. 401-26/20-04
Датум: 12.06.2020.године

Предмет: Сагласност

Као наручилац у поступку јавне набавке „Радови на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија“ у Прокупљу“ а на основу захтева за продужење рока за извођење радова достављен меилом дана 11.06.2020. године од стране извођач радова ГП „ТОНЧЕВ ГРАДЊА“ д.о.о. Сурдулици, 5. септембар бр.5, који наступа са подизвођачем „ГАРДАЛ“ д.о.о са седиштем у Нишу, улица Хајдук Станкова бр.8 у коме извођач радова тражи да се Основни уговор анексира и да гласи да рок за увођење у посао извођења радова уместо 10 календарска дана од дана ступања на снагу уговора, буде 60 дана од дана ступања на снагу уговора, сагласан сам са продужењем рока за увођење извођача радова у посао а на основу члана 5. Основног уговора бр. 401-58/19-04 од 30.03.2020. године и члана 42. Посебних узанси о грађењу

:

Начелник

Никола Копривица



401-58/19-04
30 MAR 2020

Република Србија
Канцеларија за управљање
јавним улагањима
351-01-348/2016-1

TONČEV GRADNJA
Br. 13
30.03.2020 год.
Surdulica, Petog septembra 5

УГОВОР О ИЗВОЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ, САНАЦИЈИ И АДАПТАЦИЈИ ОБЈЕКТА „ГИМНАЗИЈА“ У ПРОКУПЉУ

Закључен у Прокупљу, дана 30.03.2020.године, између:

НАРУЧИЛАЦ РАДОВА:

Градска управа града Прокупља, са седиштем у Прокупљу, Таткова бр.2, ПИБ 100506227, кога заступа начелник Никола Копривица, дипл.правник (у даљем тексту: Наручилац),

и

ИЗВОЂАЧ РАДОВА:

Носилац посла ГП „ТОНЧЕВ ГРАДЊА“ Д.О.О са седиштем у Сурдулици, ул.5-ТИ СЕПТЕМБАР, бр. 5, ПИБ100951226 кога заступа Мирољуб Николић (у даљем тексту: Извођач радова) са подизвођачем

„ГАРДАЛ“ Д.О.О са седиштем у Нишу, ул.Хајдук Станкова бр. 8, ПИБ105181026;

Члан 1.

Уговорне стране констатују:

- да је Наручилац на основу члана 32. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 124/12, 14/15 и 68/15- у даљем тексту: Закон), дана 13.12.2019. године, објавио Позив за подношење понуда у отвореном поступку и Конкурсну документацију, за јавну набавку извођења грађевинских радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија” Прокупљу, ЈН. Бр. Р-1.3.11/19-04, на Порталу јавних набавки и на интернет страници наручиоца,

- да је у прописаним роковима спровео поступак јавне набавке, извршио оцену, вредновање и упоређивање понуда и да је као најповољнију понуду изабрао понуду коју је поднео Извођач радова, која у потпуности одговара свим условима из Закона, захтевима конкурсне документације, као и техничким спецификацијама;

- да се средства за извођење предметних радова обезбеђују у складу са Програмом обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства и социјалне заштите, који је утврдила Влада Закључком 05 Број: 351-3817/2016 од 8. априла 2016. године, Програмом о измени и допунама Програма обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства и социјалне заштите, који је утврдила Влада Закључком 05 Број: 351-9644/2016 од 11. октобра 2016. године, Програмом о изменама и допунама Програма обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства и социјалне заштите који је утврдила Влада Закључком 05 Број: 351-562/2017-1 од 24. јануара 2017. године, Програмом о изменама и допунама Програма обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања,

здравства и социјалне заштите, који је утврдила Влада Закључком 05 Број: 351-8011/2018 од 28. августа 2018. године, као и Програмом о изменама и допунама Програма обнове и унапређења објеката јавне намене у јавној својини у области образовања, здравства, социјалне заштите и спорта, који је утврдила Влада Закључком 05 Број: 351-1100/2019 од 7. фебруара 2019. године (у даљем тексту: Програм), преко Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија)

-да је Наручилац у складу са чланом 108. став 1. Закона донео Одлуку о додели уговора бр. Р-1.3.11/401-58/19-04 од 13.02.2020. године, којом је уговор о јавној набавци доделио Извођачу радова.

Предмет уговора

Члан 2.

Предмет овог уговора је извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији објекта „Гимназија“ у Прокупљу.

Ради извршења радова који су предмет Уговора, Извођач радова се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, грађевинску и другу опрему, изврши грађевинске, грађевинско-занатске и припремно-завршне радове, као и све друго неопходно за потпуно извршење радова који су предмет овог уговора.

Вредност радова – цена

Члан 3.

Уговорне стране утврђују да цена свих радова који су предмет Уговора износи:

293.021.675,03 динара са ПДВ-ом

(словима: *двестадеведесеттримилionaдвaдeceтjеднaхиљaдaшecтoceдaмдeceтпeтдинaрa и 3/100*),

од чега је ПДВ **48.836.945,84** динара,

што без ПДВ-а износи **244.184.729,19** динара

(словима: *двecтaчeтpдeceтчeтиpимилionaдвaдeceтчeтиpихиљaдeceдaмcтoдвaдeceтдeвeтдинaрa и 19/100*),

а добијена је на основу јединичних цена из усвојене понуде Извођача радова број 05 од 11.01.2020. године.

Уговорена цена је фиксна по јединици мере и не може се мењати услед повећања цене елемената на основу којих је одређена.

Осим вредности рада, добара и услуга неопходних за извршење уговора, цена обухвата и трошкове организације градилишта, осигурања и све остале зависне трошкове Извођача радова.

Понуђеном ценом из става 1. овог члана обухваћено је: вредност материјала, радне снаге, механизације, скеле, оплате, средства за рад, унутрашњи и спољашњи транспорт, чување и одржавање радова, осигурање и обезбеђење одвијања саобраћаја у току радова, обезбеђење целокупних радова, материјала, грађевинске механизације, гаранције, осигурање, рад ноћу и рад недељом и празником, све привремене радове потребне за извођење сталних радова, све таксе, накнаде, као и све трошкове мобилизације и демобилизације градилишта, организације истог, спровођење мера безбедности и здравља на раду и заштите животне средине, градилишних прикључака, припремних радова, градилишне ограде и градилишне табле, прилазне путеве и платое за комуникацију и организацију грађења, режијске и све друге трошкове који се јаве током извођења радова и који су потребни за извођење и завршетак радова у складу са

захтевима Наручиоца. Уговорене јединичне цене за материјал, инсталације и сву опрему, подразумевају франко градилиште, односно објект, размештено и изведено према техничкој документацији.

Услови и начин плаћања

Члан 4.

Плаћање уговорене цене ће се извршити на следећи начин:

1. Авансно, у висини од 30% од укупне уговорене цене, у року од 45 дана од дана пријема авансног предрачуна, уз достављање следеће документације:

-предрачуна у износу аванса;

-банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања.

2. У висини од 70%, по основу оверених привремених месечних ситуација и окончаној ситуацији, сачињеним на основу оверене грађевинске књиге изведених радова и јединичних цена из усвојене понуде бр. 05 од 11.01.2020. године и потписаним од стране стручног надзора, у року од 45 (четрдесетпет) дана од дана пријема оверене ситуације од стране стручног надзора, с тим што окончана ситуација мора износити минимум 10% (десет процената) од уговорене вредности.

Уплату средстава обрачунатих на начин и у роковима из става 1. овог члана, Канцеларија ће вршити директно на рачун Извођача радова.

Услов за оверу окончане ситуације је извршена примопредаја изведених радова.

Комплетну документацију неопходну за оверу привремене ситуације: листове грађевинске књиге, одговарајуће атесте за уграђени материјал и другу документацију, Извођач радова доставља стручном надзору који ту документацију чува до примопредаје и коначног обрачуна, у супротном се неће извршити плаћање тих позиција, што Извођач радова признаје без права приговора.

Рок за завршетак радова

Члан 5.

Извођач радова се обавезује да уговорене радове изведе у року од 300 (триста) календарских дана рачунајући од дана увођења у посао, према приложеном динамичком плану, који је саставни део Уговора. У случају обуставе радова која се евидентира у грађевинском дневнику, рок за извођење радова се продужава за онолико дана колико је трајала обустава радова и тај рок се не обрачунава у календарске дане који су потребни за завршетак радова. Разлози за обуставу радова у складу са чланом 6. овог уговора су:

- 1) природни догађаји (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неуобичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
- 2) мере предвиђене актима надлежних органа;
- 3) услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;

Датум увођења у посао стручни надзор уписује у грађевински дневник. Рок за увођење у посао је најкасније 10 дана од дана ступања на снагу овог уговора, уколико није другачије одређено.

Под завршетком радова сматра се дан њихове спремности за примопредају изведених радова, а што стручни надзор констатује у грађевинском дневнику.

Утврђени рокови су фиксни и не могу се мењати без сагласности Наручиоца.

Ако постоји оправдана сумња да ће радови бити изведени у уговореном року, Наручилац има право да затражи од Извођача радова да предузме потребне мере којима

се обезбеђује одговарајуће убрзање радова и њихово усклађивање са уговореним планом грађења.

Члан 6.

Извођач радова има право да захтева продужење рока за извођење радова у случају у коме је због промењених околности или неиспуњења обавеза Наручиоца био спречен да изводи радове.

Као разлози због којих се, у смислу става 1. овог члана, може захтевати продужење рокова, сматрају се нарочито:

1. природни догађаји (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неубичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
2. мере предвиђене актима надлежних органа;
3. услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;
4. закашњење увођења Извођача радова у посао;
5. вишкови радова у складу са чланом 15. уговора;
6. хитни непредвиђени радови према члану 16. овог уговора.

Наручилац одлучује да ли ће и за колико продужити рок за завршетак радова у року од 8 дана од дана када је Извођач радова затражио од Наручиоца да одлучи о продужењу рока за завршетак радова. Уколико Извођач радова пропусти да достави благовремено упозорење о кашњењу или не сарађује у смислу решавања овог кашњења, кашњење изазвано овим пропустом се неће разматрати приликом одређивања новог рока за завршетак радова.

Захтев за продужење рока за извођење радова Извођач радова писмено подноси Наручиоцу у року од једног дана од сазнања за околност, а најкасније 10 (десет) дана пре истека коначног рока за завршетак радова.

Уговорени рок је продужен када уговорне стране закључе Анекс уговора у складу са одлуком коју Наручилац донесе на начин и под условима прописаним чланом 115. Закона.

У случају да Извођач радова не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе у рад више извршилаца, без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако Извођач радова падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уговорна казна

Члан 7.

Уколико Извођач радова не заврши радове у уговореном року, дужан је да плати Наручиоцу радова уговорну казну у висини 0,1% (0,1 процената) од укупно уговорене вредности без ПДВ-а за сваки дан закашњења. Уколико је укупан износ обрачунат по овом основу већи од 5% од Укупне уговорене цене без ПДВ-а, Наручилац може једнострано раскинути Уговор.

Наплату уговорне казне Наручилац радова ће извршити, без претходног пристанка Извођача радова, умањењем рачуна наведеног у окончаној ситуацији.

Ако је Наручилац због закашњења у извођењу или предаји изведених радова претрпео какву штету, може захтевати од Извођача радова и потпуну накнаду штете, независно од уговорене казне и заједно са њом.

Обавезе Извођача радова

Члан 8.

Извођач радова се обавезује да радове изведе у складу са важећим техничким прописима, документацијом и овим уговором као и да исте по завршетку преда Наручиоцу радова, као и:

да пре почетка радова Наручиоцу радова достави решење о именовању одговорног Извођача радова. Уколико у току извођења радова дође до потребе за променом кључног особља које ће бити одговорно за извршење уговора и квалитет изведних радова, Извођач о томе обавештава Наручиоца и даје свој предлог на сагласност Наручиоцу. У случају промене кључног особља, особље мора бити квалификација истих или бољих од захтеваних у конкурсној документацији, што Извођач документује доказима.

да по пријему пројектно-техничке документације исту детаљно прегледа и брижљиво проучи и у року од 10 дана, рачунајући од дана примопредаје техничке документације, достави

у писаном облику Наручиоцу евентуалне примедбе на разматрање и даље поступање. Неблаговремено уочене или достављене примедбе, као и евентуални недостаци у пројектно-техничкој документацији који нису могли остати непознати да је пројектно-техничка документација, на време, савесно и брижљиво сагледана, неће се узете у обзир, нити ће имати утицаја на рок и цену извођења радова;

1. да на објекту обезбеди свакодневно присуство квалификованог техничког особља за све врсте радова који се на објекту обављају. Техничко особље мора имати одговарајуће решење о именовању за предметни објекат;

2. да у року од 7 (седам) дана од дана потписивања уговора достави стручном надзору динамични план извођења радова;

3. да о свом трошку обезбеди и истакне на видном месту градилишну таблу у складу са важећим прописима;

4. да се строго придржава мера заштите на раду;

5. да по завршеним радовима одмах обавести Наручиоцу радова да је завршио радове и да је спреман за њихову примопредају;

6. да изводи радове према документацији на основу које је издато одобрење за изградњу, односно главном пројекту, у складу са прописима, стандардима, техничким нормативима и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, инсталацију и опреме;

7. да обезбеди довољну радну снагу на градилишту и благовремену испоруку уговореног материјала и опреме потребну за извођење уговором преузетих радова;

8. да обезбеди безбедност свих лица на градилишту, као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и слично, тако да се Наручилац радова ослобађа свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине, и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова Наручиоцу радова;

9. да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије;

10. да на градилишту обезбеди уговор о грађењу, решење о одређивању одговорног извођача радова на градилишту и главни пројекат, односно документацију на основу које се објекат гради;

11. да омогући вршење стручног надзора на објекту;

12. да омогући сталан и несметан приступ Грађевинском дневнику на захтев Стручног надзора или Наручиоца;

13. у случају немогућности прибављања и уградње материјала и опреме према понуђеним моделима и произвођачима наведеним у Обрасцу о произвођачима

материјала и опреме, Извођач је дужан да прибави документ од произвођача којим образлаже немогућност испоруке (престанак производње и слично), као и предлог за замену еквивалентне опреме коју доставља на сагласност стручном надзору и наручиоцу. Предметни материјал и опрема који се замењује у односу на понуђене моделе и произвођаче у поглављу Листа произвођача, уз сагласност стручног надзора и наручиоца, мора бити еквивалентан и одговарати техничким карактеристикама претходно понуђеног добра и испоручен и уграђен по уговореној цени.

14. да омогући наручиоцу сталан надзор над радовима и контролу количине и квалитета употребљеног материјала;

15. да поступа у складу са Законом о управљању отпадом;

16. да поступа у складу са Законом о заштити животне средине;

17. да поступи по свим основаним примедбама и захтевима Наручиоца радова датим на основу извршеног надзора и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или рушење или поновно извођење радова, замену набављеног или уграђеног материјала, опреме, уређаја и постројења или убрзања извођења радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;

18. да уведе у рад више смена, продужи смену или уведе у рад више извршилаца, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то уколико не испуњава предвиђену динамику;

19. да сноси трошкове накнадних прегледа комисије за пријем радова уколико се утврде неправилности и недостаци;

20. да гарантује квалитет изведених радова и употребљеног материјала, с тим да отклањању грешака у гарантном року за изведене радове Извођач мора да приступи у року од 5 дана;

21. да обезбеди доказ о квалитету извршених радова, односно уграђеног материјала, инсталација и опреме;

22. да Извођач отклони, све евентуално начињене штете на постојећим инсталацијама, објектима, саобраћајницама, јавним и приватним површинама.

Обавезе Наручиоца радова

Члан 9.

Наручилац радова ће обезбедити вршење стручног надзора над извршењем уговорних обавеза Извођача радова.

Наручилац радова се обавезује да уведе Извођача радова у посао, предајући му техничку документацију као и обезбеђујући му несметан прилаз градилишту.

Наручилац радова се обавезује да учествује у раду комисије за примопредају и коначни обрачун изведених радова са стручним надзором и Извођачем радова.

Наручилац радова се обавезује да пре почетка рада на градилишту писменим актом одреди координатора за безбедност и здравље на раду у фази извођења радова, а у складу са законом који регулише ову област.

Евентуалне примедбе и предлози надзорног органа

Члан 10.

Евентуалне примедбе и предлози надзорног органа уписују се у грађевински дневник. Извођач радова је дужан да поступи по оправданим примедбама и захтевима надзорног органа и да отклони недостатке у радовима у погледу којих су стављене примедбе и то на сопствени трошак.

Финансијско обезбеђење

Члан 11.

Извођач радова се обавезује да преда Наручиоцу *банкарску гаранцију за повраћај авансног плаћања* најкасније у року од 7 (седам) дана од дана закључења уговора која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за повраћај авансног плаћања издаје се у висини аванса, са роком важности који је **30 дана** дужи од уговореног рока за завршетак радова, у корист Наручиоца. Вредност ове гаранције смањује се онако како се буде правдао износ исплаћеног аванса – пропорционално кроз вредности издатих ситуација.

Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за повраћај авансног плаћања **мора се продужити**.

Извођач радова се обавезује да на дан закључења Уговора, а најкасније у року од 7 (седам) дана од дана закључења уговора, преда Наручиоцу *банкарску гаранцију за добро извршење посла*, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив, у корист Наручиоца, у износу од 10% (десет процената) од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од уговореног рока за завршетак радова, с тим да евентуални продужетак рока за завршетак радова има за последицу и продужење рока важења гаранције, за исти број дана за који ће бити продужен и рок за завршетак радова.

Приликом примопредаје радова Извођач радова се обавезује да Наручиоцу преда *банкарску гаранцију за отклањање грешака у гарантном року*, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив, у висини од 5% (пет процената) од укупне вредности изведених радова без ПДВ-а, са роком трајања који је 5 (пет) дана дужи од истека гарантног рока.

Осигурање

Члан 12.

Извођач радова је дужан да осигура радове, раднике, материјал и опрему од уобичајних ризика до њихове пуне вредности (осигурање објекта у изградњи) и достави наручиоцу полису осигурања, оригинал или оверену копију, са роком важења за цео период извођења радова.

Извођач радова је такође дужан да достави наручиоцу полису осигурања од одговорности за штету причињену трећим лицима и стварима трећих лица, оригинал или оверену копију, са роком важења за цео период извођења радова, у свему према важећим законским прописима.

Уколико се рок за извођење радова продужи, извођач радова је дужан да достави, пре истека уговореног рока, полисе осигурања из става 1. и 2. овог члана, са новим периодом осигурања.

Гаранција за изведене радове и гарантни рок

Члан 13.

Извођач радова гарантује да су изведени радови у време примопредаје у складу са уговором, прописима и правилима струке и да немају мана које онемогућавају или умањују њихову вредност или њихову подобност за редовну употребу, односно употребу одређену уговором.

Гарантни рок за квалитет изведених радове износи 2 (две) године и рачуна се од датума примопредаје радова. Гарантни рок за сву уграђену опрему и материјал је у

складу са гарантним роком произвођача рачунајући од датума примопредаје радова, с тим што је извођач радова дужан да сву документацију о гаранцијама произвођача опреме, заједно са упутствима за употребу, прибави и преда Наручиоцу радова.

Извођач радова је дужан да о свом трошку отклони све недостатке који се покажу у току гарантног рока, а који су наступили услед тога што се Извођач није држао својих обавеза

у погледу квалитета радова и материјала у року од 5 дана од пријема писаног захтева од стране Наручиоца.

Независно од права из гаранције, Наручилац радова има право да од извођача радова захтева накнаду штете која је настала као последица неквалитетно изведених радова или уградње материјала неодговарајућег квалитета.

Квалитет уграђеног материјала

Члан 14.

За укупан уграђени материјал Извођач радова мора да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са пројектном документацијом.

Достављени извештаји о квалитету уграђеног материјала морају бити издати од акредитоване лабораторије за тај тип материјала.

Уколико Наручилац утврди да употребљени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, он га може одбити и забранити његову употребу. У случају спора меродаван је налаз овлашћене организације за контролу квалитета.

Извођач радова је дужан да о свом трошку обави одговарајућа испитивања материјала.

Поред тога, он је одговоран уколико употреби материјал који не одговара квалитету.

У случају да је због употребе неквалитетног материјала угрожена безбедност и функционалност објекта, Наручилац има право да тражи од Извођача радова да поруши изведене радове и да их о свом трошку поново изведе у складу са техничком документацијом и уговорним одредбама. Уколико Извођач радова у одређеном року то не учини, Наручилац има право да ангажује друго лице на терет Извођача радова.

Стручни надзор над извођењем уговорених радова се врши складу са законом којим се уређује планирање и изградња.

Извођач радова се не ослобађа одговорности ако је штета настала због тога што је при извођењу одређених радова поступао по захтевима Наручиоца.

Вишкови и мањкови радова

Члан 15.

За свако одступање од техничке документације на основу које се изводе радови и уграђује опрема, односно за свако одступање од уговорених радова, Извођач радова је дужан да о томе обавести Наручиоца и да тражи писмену сагласност за та одступања.

Извођач радова не може захтевати повећање уговорене цене за радове које је извршио без сагласности Наручиоца.

Вишкови или мањкови радова за чије извођење је Наручилац дао сагласност, обрачунавају се и плаћају по уговореним фиксним јединичним ценама и стварним количинама изведених радова, а у складу са Посебним узансама о грађењу („Службени лист СФРЈ“ бр. 18/77 - у даљем тексту: Узансе).

Наручилац има право да у току извођења радова, односно монтаже опреме, одустане од дела радова и опреме предвиђених у техничкој документацији чија укупна

вредност не прелази 10% укупне уговорене цене, под условом да се тим одустајањем не угрозе гарантоване карактеристике објекта као целине.

Хитни непредвиђени радови

Члан 16.

Хитни непредвиђени радови су радови чије је предузимање било нужно због осигурања стабилности објекта или ради спречавања настанка штете, а изазвани су неочекиваном тежом природом земљишта, неочекиваном појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајима, у складу са чланом 634. Закона о облигационим односима) и чланом 19. став 2. Посебних Узанси о грађењу („Службени лист СФРЈ“ бр. 18/77 - у даљем тексту: Узансе).

Хитне непредвиђене радове Извођач радова може да изведе и без претходне сагласности Наручиоца, ако због њихове хитности није био у могућности да прибави ту сагласност.

Извођач радова је дужан без одлагања обавестити Наручиоца о разлозима за извођење хитних непредвиђених радова и о предузетим мерама.

Извођач радова има право на правичну накнаду за хитне непредвиђене радове из овог члана, који су морали бити обављени.

Наручилац може раскинути овај уговор ако би услед хитних непредвиђених радова уговорена цена морала бити повећана за 5%, и више, о чему је дужан без одлагања обавестити Извођача радова.

У случају раскида уговора Наручилац је дужан исплатити Извођачу радова одговарајући део цене за већ извршене радове, као и правичну накнаду за учињене неопходне трошкове.

Примопредаја изведених радова

Члан 17.

Примопредаја изведених радова врши се по завршетку извођења уговорених радова на објекту, односно свих радова предвиђених одобрењем за изградњу или одобрењем за извођење радова и техничком документацијом. Примопредаја изведених радова може да се врши и упоредо са извођењем радова на захтев Наручиоца, ако по завршетку извођења свих радова на објекту не би могла да се изврши контрола дела изведених радова.

Примопредаја изведених радова обухвата контролу усклађености изведених радова са одобрењем за изградњу или одобрењем за извођење радова и техничком документацијом на основу које се изводе уговорени радови, као и са техничким прописима и стандардима који се односе на поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Извођач радова о завршетку уговорених радова обавештава Наручиоца и стручни надзор, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник.

Примопредаја радова се врши комисијски најкасније у року од 15 (петнаест) дана од завршетка радова.

Комисију за примопредају радова именоваше Наручилац, а обавезно је чине 3 (три) представника Наручиоца, 1 (један) представник Стручног надзора, уз присуство Извођача радова.

Комисија сачињава записник о примопредаји.

Извођач радова је дужан да приликом примопредаје преда Наручиоцу, пре техничког прегледа: пројекте изведених објеката (ПИО) у два примерка, израђене

према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 72/18); све одговарајуће атесте за уграђени материјал за радове према уговору и извештаје о испитивањима инсталација и опреме за радове према уговору.

Грешке, односно недостатке које утврди Наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, Извођач радова мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке Извођач радова не почне да отклања у року од 3 (три) дана и ако их не отклони у разумно утврђеном року, Наручилац има право да те недостатке отклони преко другог лица на терет Извођача радова.

Евентуално уступање отклањања грешака другом лицу, Наручилац ће учинити по тржишним ценама и са пажњом доброг привредника.

Примопредају радова обезбедиће Наручилац у законски предвиђеном року.

Наручилац ће у моменту у примопредаје радова од стране Извођача радова примити на коришћење изведене радове.

Коначни обрачун

Члан 18.

Коначну количину и вредност изведених радова по Уговору утврђује Комисија за коначни обрачун на бази стварно изведених радова оверених у грађевинској књизи од стране стручног надзора и усвојених јединичних цена из понуде које су фиксне и непроменљиве.

Комисију за коначни обрачун именоваће Наручилац радова, а обавезно је чине 3 (три) представника Наручиоца, 1 (један) представник Стручног надзора, уз присуство Извођача радова.

Комисија сачињава Записник о коначном обрачуну изведених радова.

Окончана ситуација за изведене радове испоставља се истовремено са Записником о примопредаји и Записником о коначном обрачуну изведених радова.

Раскид Уговора

Члан 19.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико Извођач радова касни са извођењем радова дуже од 15 (петнаест) календарских дана.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај уговор уколико извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди Извођача радова, а Извођач радова није поступио по примедбама стручног надзора, као

и ако Извођач радова не изводи радове у складу са пројектно-техничком документацијом или из неоправданих разлога прекине са извођењем радова.

Наручилац задржава право да једнострано раскине уговор у случају да Извођач није омогућио несметан приступ Грађевинском дневнику на захтев Стручног надзора и Наручиоца.

Наручилац може једнострано раскинути уговор уколико Извођач ангажује лице као подизвођача које није наведено у понуди у уговору о јавној набавци, у складу са чланом 170. став 1. тачка 4. Закона.

Наручилац може једнострано раскинути уговор и у случају недостатка средстава за његову реализацију.

Уколико дође до раскида Уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог Уговора заједничка Комисија ће сачинити Записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са Уговором.

Уговор се раскида писаном изјавом која садржи основ за раскид уговора и доставља се другој уговорној страни.

У случају раскида Уговора, Извођач радова је дужан да изведене радове обезбеди и сачува од пропадања, као и да Наручиоцу преда пројекат изведеног објекта као и преглед стварно изведеним радова до дана раскида уговора, потписан од стране одговорног извођача радова и надзорног органа.

Измене уговора

Члан 20.

Наручилац може, након закључења овог уговора, без спровођења поступка јавне набавке, да повећа обим радова који су предмет уговора.

Наручилац ће дозволити продужетак рока за извођење радова, ако наступе околности на које извођач радова није могао да утиче, а које се односе на:

1. природни догађај (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неуобичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
2. мере које буду предвиђене актима надлежних органа;
3. услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;
4. закашњење наручиоца да Извођача радова уведе у посао;
5. вишкови радова у складу са чланом 15. овог уговора;
6. хитне непредвиђене радове према члану 16. овог уговора.

Наручилац доноси одлуку о измени уговора због повећања обима предмета јавне набавке или због промене других битних елемената уговора, у складу са чланом 115. Закона.

Изменом уговора, по било ком од наведених основа, не може се мењати предмет јавне набавке.

Члан 21.

У случају потребе извођења хитних непредвиђених радова из члана 16. овог уговора, поред продужења рока, наручилац ће дозволити и промену цене, до износа трошкова који су настали због извођења тих радова.

У року од 3 дана од почетка извођења радова на позицијама хитних непредвиђених радова, Извођач је у обавези да достави Надзорном органу на сагласност Понуду са анализом цена за наведене позиције хитних непредвиђених радова.

Сходна примена других прописа

Члан 22.

На питања која овим уговором нису посебно утврђена, примењују се одговарајуће одредбе закона којим се уређује планирање и изградња и закона којим се уређују облигациони односи.

Саставни део уговора

Члан 23.

Прилози и саставни делови овог уговора су:

Градска управа Прокупље / Уговор за ЈН Р-1.3.11/401-58/19-
04 / Stranica 11 | 12

- техничка документација
- понуда Извођача радова бр. 05 од 11.01.2020. године.
- образац о произвођачима материјала и опреме
- динамика извођења радова

Решавање спорова

Члан 24.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно. Уколико до споразума не дође, уговара се надлежност Привредног суда у Нишу

Број примерака уговора

Члан 25.

Овај уговор сачињен је у 6 (шест) једнака примерка, по 2 (два) за сваку уговорну страну и 2 (два) за Канцеларију за управљање јавним улагањима.

Ступање на снагу

Члан 26.

Овај уговор се сматра закљученим када га потпишу обе уговорне стране а ступа на снагу даном предаје Наручиоцу банкарске гаранције за добро извршење посла од стране Извођача радова.

ЗА НАРУЧИОЦА
РАДОВА

Никола Мопривица

ЗА ИЗВОЂАЧА

Мирољуб Николић

САГЛАСНА:
КАНЦЕЛАРИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНИМ УЛАГАЊИМА

В.Д. ДИРЕКТОРА Марко Благојевић 

Датум: 
ГРАД

Mere za ubrzanje radova

40

Ako postoji opravdana sumnja da će radovi biti izvedeni u ugovorenom roku, naručilac ima pravo da zatraži od izvođača da preduzme potrebne mere kojima se obezbeđuje odgovarajuće ubrzanje radova i njihovo usklađivanje s ugovorenim planom građenja.

Koordiniranje radova

41

Ako je naručilac ustupio izvođenje radova dvojici ili većem broju izvođača na istom objektu, dužan je da koordinira rad tih izvođača u pogledu rokova za izvršenje tih radova.

Produženje rokova

42

Izvođač ima pravo da zahteva produženje roka za izvođenje radova u slučaju u kome je zbog promenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza naručioca bio sprečen da izvodi radove.

Produženje roka određuje se prema trajanju smetnje u smislu stava 1 ove uzanse, s tim što se rok produžuje i za vreme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i za eventualno pomeranje radova u nepovoljnije godišnje doba.

Kao razlozi, zbog kojih se, u smislu stava 1 ove uzanse, može zahtevati produženje rokova, smatraju se naročito:

- 1) prirodni događaji (požar, poplava, zemljotres, izuzetno loše vreme neubičajeno za godišnje doba i za mesto na kome se radovi izvode i sl.);
- 2) mere predviđene aktima nadležnih organa;
- 3) uslovi za izvođenje radova u zemlji ili u vodi, koji nisu predviđeni tehničkom dokumentacijom;
- 4) zakašnjenje uvođenja izvođača u posao;
- 5) postupci naručioca iz uzanse 70;
- 6) zakašnjenje u isporuci opreme, ako opremu nabavlja naručilac ili je isporučuje lice koje je naručilac odredio;
- 7) nepredviđeni radovi za koje izvođač prilikom zaključivanja ugovora nije znao niti je mogao znati da se moraju izvesti;
- 8) viškovi radova preko 10% od ugovorenih količina radova.

Docnja izvođača

43

Izvođač ne može zahtevati produženje roka zbog promenjenih okolnosti koje su nastupile po isteku roka za izvođenje radova.

Izuzetno od stava 1 ove uzanse, izvođač može zahtevati produženje roka za izvođenje radova ako su u pitanju promenjene okolnosti koje bi nastupile i da su radovi izvedeni u predviđenom roku.

Podnošenje zahteva za produženje roka

44

Izvođač je dužan da zahtev za produženje roka podnese naručiocu čim sazna za razlog zbog koga se rok može produžiti.

VII - UVOĐENJE IZVOĐAČA U POSAO

45

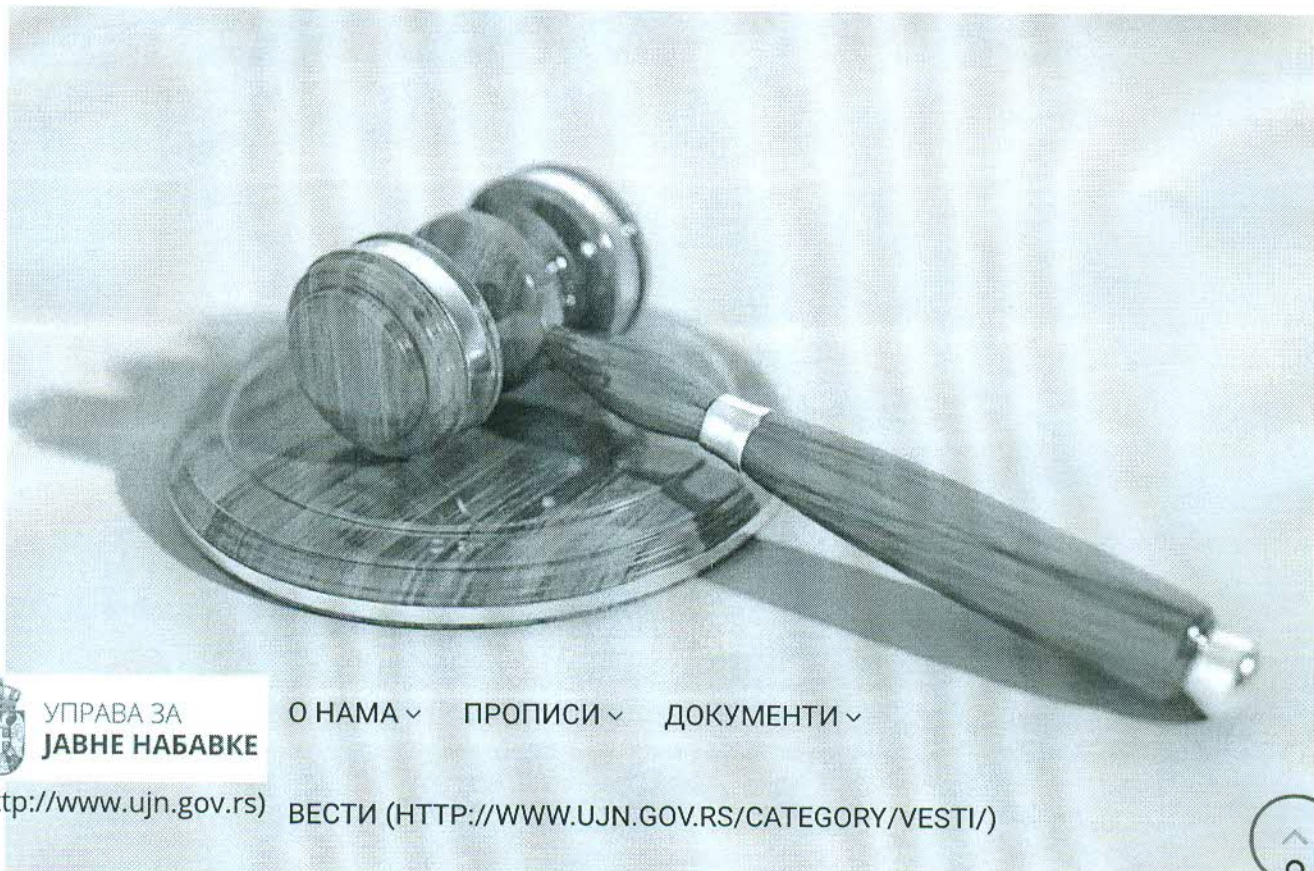


(<http://www.ujn.gov.rs>)

Почетак (<http://www.ujn.gov.rs>) > Вести (<http://www.ujn.gov.rs/category/vesti/>) > ОБАВЕШТЕЊЕ У ВЕЗИ СА СПРОВОЂЕЊЕМ ПОСТУПАКА ЈАВНИХ НАБАВКИ У ТОКУ ВАНРЕДНОГ СТАЊА

ОБАВЕШТЕЊЕ У ВЕЗИ СА СПРОВОЂЕЊЕМ ПОСТУПАКА ЈАВНИХ НАБАВКИ У ТОКУ ВАНРЕДНОГ СТАЊА

24.03.2020. (<http://www.ujn.gov.rs/vesti/obavestjenje-u-vezi-sa-sprovođenjem-postupaka-javnih-nabavki-u-toku-vanrednog-stanja/>)



УПРАВА ЗА
ЈАВНЕ НАБАВКЕ

(<http://www.ujn.gov.rs>)

О НАМА ∨ ПРОПИСИ ∨ ДОКУМЕНТИ ∨

ВЕСТИ ([HTTP://WWW.UJN.GOV.RS/CATEGORY/VESTI/](http://www.ujn.gov.rs/category/vesti/))

АКТИВНОСТИ ∨ ИЗВЕШТАЈИ ∨



Обавештавамо све учеснике у поступцима јавних набавки да су и током проглашеног ванредног стања, у обавези да поступају у свему у складу са одредбама Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/12, 14/15 и 68/15, у даљем тексту: ЗЈН), укључујући и рокове за подношење понуда, поступак јавног отварања понуда, вршење увида у документацију о спроведеном поступку од стране заинтересованих понуђача и др.

Уколико наручиоци нису у могућности да у складу са одредбама ЗЈН наставе са спровођењем покренутих поступака јавних набавки, указујемо на могућност обуставе поступка у складу са чланом 109. став 2. ЗЈН. Ванредно стање се у смислу ове одредбе, може сматрати објективним и доказивим разлогом за обуставу поступка јавне набавке, а који се није могао предвидети у време покретања поступка и који онемогућава да се започети поступак оконча. Указујемо, да се обустављени поступци могу поново покренути када се стекну услови неопходни за спровођење поступка јавне набавке.

Поред наведеног, препорука је да наручиоци, док траје ванредно стање, не покрећу нове поступке јавних набавки, све док се не стекну услови са потпуну примену одредаба ЗЈН.

Уједно напомињемо да, уколико наручилац сматра да поступак јавне набавке може да спроведе и оконча поштујући одредбе ЗЈН, неопходно је да узме у обзир да ли ће уговор о јавној набавци моћи да се реализује у складу са уговорним одредбама.

Посебно напомињемо да наручиоци имају могућност примене члана 131е, у вези са чланом 7. став 1. тачка 3) ЗЈН којим су предвиђене набавке добара, услуга и радова на које се не примењују одредбе ЗЈН.

Објављено у категорији [Вести](http://www.ujn.gov.rs/category/vesti/) (<http://www.ujn.gov.rs/category/vesti/>).



ЕУ Подршка даљем унапређењу
система јавних набавки
у Републици Србији

(<http://eupodraska.ujn.gov.rs/>)



УПРАВА ЗА
ЈАВНЕ НАБАВКЕ

О НАМА ∨ ПРОПИСИ ∨ ДОКУМЕНТИ ∨

(<http://www.ujn.gov.rs>) [ВЕСТИ \(HTTP://WWW.UJN.GOV.RS/CATEGORY/VESTI/\)](http://www.ujn.gov.rs/category/vesti/)



АКТИВНОСТИ ∨ ИЗВЕШТАЈИ ∨