На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ бр. 26/01, 45/02 , 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС,47/13 и 68/14-др.закон, 95/2018, 99/2018-одлука УС и 86/2019), и члана 40. став 1. тачка 3. Статута града Прокупља (,, Сл.лист Општине Прокупље“, бр.15/18 ) Скупштина града Прокупља, на седници одржаној дана \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ године донела је:

**ОДЛУКУ**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА**

**ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ**

**ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ НА**

**ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПРОКУПЉА**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просечна цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији Града Прокупља.

Члан 2.

На територији града Прокупља одређене су зоне за утврђивање пореза на имовину у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајне повезаности са централним деловима града Прокупља, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона и ЧЕТВРТА зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечна цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији Града Прокупља износе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Групе непокретности |  | НАЗИВ | ЗОНЕ |  |
| I  зона | II зона | III зона | IV зона |
| 1.Грађевинско земљиште | 2.000,00 | 1.500,00 | 1.000,00 | 600,00 |
| 2.Пољопривредно земљиште |  |  |  | 80,00 |
| 3.Шумско земљиште |  |  |  | 90,00 |
| 4. Друго земљиште |  |  |  | 60,00 |
| 5.Станови | 55.000,00 | 38.000,00 | 33.000,00 | 20.000,00 |
| 6.Куће за становање | 35.000,00 | 20.000,00 | 18.000,00 | 10.000,00 |
| 7.Пословне зграде и други (подземни и надземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 75.000,00 | 60.000,00 | 45.000,00 | 25.000,00 |
| 8.Гараже и гаражна места | 15.000,00 | 10.000,00 | 8.000,00 | 5.000,00 |

Члан 3.

Ова Одлука ће се објавити у „Службеном листу града Прокупља “, а после ступања на снагу, објавиће се и на Интернет порталу града Прокупља – [www.prokuplje.org](http://www.prokuplje.org/).rs

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Прокупља ( „ Сл. Лист града Прокупља “ бр.32/19 )

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Прокупља”, а примењује се од 1. јануара 2021. године.

Број:

У Прокупљу,

СКУПШТИНА ГРАДА ПРОКУПЉА

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Дејан Лазић с.р.