



Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
E-mail: kontakt@zzsknis.rs
Број: 228/2-03
Датум: 24.02.2021.

ПИБ 100615670/Матични број 07174748/Шифра делатности 9103/Жиро рачун 840-543668-82

Купац: Градска управа Град Прокупље
Адреса: Никодија Стојановића 2
Прокупље
ПИБ: 100506227
МБ: 07107625

РАЧУН БР. 035-2021

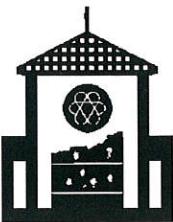
Накнада за издавање Решења о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите за израду Урбанистичког пројекта Трга Топличких јунака у Прокупљу на к.п. бр. 3089 и 3090 КО Прокупље – град, а по нашем предмету број 228/2-03	
Укупно	50.000,00
Рачун је плаћен по предрачунају број: 028-2021	50.000,00
Остаје за наплату	0,00

Датум промета добара и услуга: 24.02.2021.

На основу члана 25. став 2. тачка 14 Закона о порезу на додату вредност (Сл. гл. РС, бр. 84/04 и 86/04) ослобођено плаћања пореза на додату вредност.

Решење о условима доставићемо вам поштом у року од 3 дана од дана пријема уплате или га можете подићи лично или преко пуномоћника, уз доказ о извршеној уплати.





Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
e-mail: kontakt@zzsknis.rs
број: 228/1-03
датум: 04.02.2021. године

Завод за заштиту споменика културе Ниш, на основу чланова 100. и 104. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон и 99/2011) и члана 104. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), решавајући по захтеву Градске управе града Прокупља, Никодија Стојановића број 2 у Прокупљу, број 1565/1-03 од 30.12.2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ
о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите

I Завод за заштиту споменика културе Ниш прописује следеће услове:

- Израдом Урбанистичког пројекта Трга Топличких јунака у Прокупљу на к.п. бр. 3089 и 3090 КО Прокупље – град, не сме бити угрожен интегритет ни споменичка својства непокретног културног добра - Споменика палим Топличанима у ратовима 1912-1918. године, и добара са споменичким својствима - Грађевине на Тргу топличких јунака бр. 13 (катастарска парцела бр. 4133) и бр. 15 (к.п. бр. 4132), као и читавог амбијента централне градске зоне 1.
- Урбанистичким решењем потребно је обезбедити пуну историјску веродостојност, очување наслеђених културних, али и природних вредности (зеленила) и у мери у којој је могуће, аутентичност извornog решења простора трга, као и амбијенталних вредности, материјала и начина обраде, односно очување аутентичности амбијента, са свим карактеристикама и специфичностима.
- Створити оптималне услове за чување и трајну заштиту и презентацију непокретних културних добара и грађевина са споменичким својствима.
- Извршити редефинисање централног платоа, на начин да се простор око споменика додатно уреди, и да споменик постане централни елемент читавог простора.
- Омогућити што бољу прегледност споменика, уклањањем неадекватних садржаја у његовој близини (паркинг простор, трафике, билборди, и сл.) и формирање амбијента који је у складу са његовим значајем и споменичким вредностима.
- Обезбедити измештање или уклањање неадекватних објеката и садржаја који не одговарају функционалним потребама, односно културно-историјским или естетским вредностима просторне културно-историјске целине.
- Забрањено је планирати градњу или постављање објеката трајног или привременог карактера, који својом архитектуром, габаритом или висином могу угрозити амбијенталне вредности целине и на првом месту Споменика палим Топличанима.
- Постојећи паркинг простор изместити са тренутне локације, како би се испред Споменика формирао простор градског трга и одговарајући амбијент који је у складу са значајем и вредностима споменика чиме би се обезбедило поштовање споменичких вредности Споменика, односно редефинисати цео простор трга, дајући му карактер пешачке зоне.
- Водити рачуна о визурама које ће обезбедити сагледавање споменика са обода централног трга.

- Обезбедити партерно опремање и уређење простора, урбанистичко, комунално и хортикултурално опремање, неговање декоративне флоре и редовно одржавање јавних простора.
- Обезбедити постављање елемената урбаног мобилијара у складу са стилским обележјима амбијената, а у договору са надлежним Заводом за заштиту споменика културе.

II Подносилац захтева дужан је да изради пројекат у свему у складу са издатим условима из става I диспозитива.

III По изради пројекта у складу са условима описаним у ставу I диспозитива, подносилац захтева је дужан да на исти прибави сагласност овог Завода.

IV Доношење овог решења не ослобађа подносиоца захтева обавезе прибављања и других услова, дозвола и сагласности предвиђених законом.

V Ово решење важи годину дана од издавања.

IV Жалба на решење не одлаже извршење.

O б r a з l o ж e њ e

Градска управа Града Прокупља обратила се овом Заводу захтевом број 1565/1-03 од 30.12.2020. године, за издавање услова за уређење, односно израду Урбанистичког пројекта Трга Топличких јунака у Прокупљу на к.п. бр. 3089 и 3090 КО Прокупље – град. Разматрајући захтев, у току поступка је установљено да се на предметним парцелама налази Споменик палим Топличанима у ратовима 1912-1918. године, који је проглашен је за непокретно културно добро – споменик културе (СК 376), на основу одлуке СО Прокупље 06-53/89-02 од 15.03.1989. године Међ. Сл. лист 7/89.

У циљу заштите утврђеног непокретног културног добра, подносилац захтева дужан је да поступи по мерама прописаним овим Решењем.

Имајући у виду наведено, као и одредбе Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон и 99/2011), које прописују обавезу примене мера техничке заштите у циљу очувања непокретних културних добара и свих својстава културног добра, донето је решење као у диспозитиву.

ПРАВНИ ЛЕК: Против овог решења може се изјавити жалба Републичком заводу за заштиту споменика културе Београд у року од 15 дана од дана пријема решења, а преко Завода за заштиту споменика културе Ниш.

Обрадила:

Ивана Цветковић, диа - конзерватор

Доставити:

- РЗЗСК Београд
- Подносиоцу захтева
- Документацији Завода

