**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**ГРАДА ПРОКУПЉА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ГОДИНА XIV****Број 29** | **Прокупље****05. Август****2022.године** | **Лист излази према потреби**Годишња претплата: 1.000 дин.Цена овог броја износи: 40 дин.Рок за рекламацију: 10 дана |

1

Р е п у б л и к а С р б и ј а ПРОКУПЉЕ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-46/2022-06

Датум: 03.08.2022. године

На основу члана 64a става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПРОКУПЉЕ (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПРОКУПЉЕ које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПРОКУПЉЕ за 2022. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПРОКУПЉЕ у првом кругу за укупно 652 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПРОКУПЉЕ за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Култура | Класа | Цена ЕУР | Цена РСД |
| ЊИВА | 1 | 87,78 | 10.303,80 |
| ЊИВА | 2 | 79,88 | 9.376,48 |
| ЊИВА | 3 | 71,10 | 8.345,86 |
| ЊИВА | 4 | 63,20 | 7.418,54 |
| ЊИВА | 5 | 55,30 | 6.491,23 |
| ЊИВА | 6 | 44,77 | 5.255,19 |
| ЊИВА | 7 | 36,87 | 4.327,87 |
| ЊИВА | 8 | 27,21 | 3.193,96 |
| ВОЋЊАК | 1 | 87,78 | 10.303,80 |
| ВОЋЊАК | 2 | 79,88 | 9.376,48 |
| ВОЋЊАК | 3 | 71,10 | 8.345,86 |
| ВОЋЊАК | 4 | 63,20 | 7.418,54 |
| ВОЋЊАК | 5 | 55,30 | 6.491,23 |
| ВОЋЊАК | 6 | 44,77 | 5.255,19 |
| ВИНОГРАД | 1 | 87,78 | 10.303,80 |
| ВИНОГРАД | 2 | 79,88 | 9.376,48 |
| ВИНОГРАД | 3 | 71,10 | 8.345,86 |
| ВИНОГРАД | 4 | 63,20 | 7.418,54 |
| ВИНОГРАД | 5 | 55,30 | 6.491,23 |
| ЛИВАДА | 1 | 43,89 | 5.151,90 |
| ЛИВАДА | 2 | 39,94 | 4.688,24 |
| ЛИВАДА | 3 | 35,55 | 4.172,93 |
| ЛИВАДА | 4 | 31,60 | 3.709,27 |
| ЛИВАДА | 5 | 27,65 | 3.245,61 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ЛИВАДА | 6 | 22,39 | 2.628,18 |
| ЛИВАДА | 7 | 18,44 | 2.164,52 |
| ПАШЊАК | 1 | 17,56 | 2.061,22 |
| ПАШЊАК | 2 | 15,98 | 1.875,76 |
| ПАШЊАК | 3 | 14,22 | 1.669,17 |
| ПАШЊАК | 4 | 12,64 | 1.483,70 |
| ПАШЊАК | 5 | 11,06 | 1.298,24 |
| ПАШЊАК | 6 | 8,95 | 1.050,56 |
| ПАШЊАК | 7 | 7,37 | 865,10 |
| ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ |  | 11,06 | 1.298,24 |

1. Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државноj својини на територији града ПРОКУПЉЕ је на основу табеле из тачке
	1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини на територији града ПРОКУПЉЕ у првом кругу, односно за укупно 652 јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПРОКУПЉЕ за 2022. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији града ПРОКУПЉЕ, образована Решењем </B> број

</B> од </B>. године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији града ПРОКУПЉЕ, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града ПРОКУПЉЕ за 2022. годину. Одредбом члана 64a став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је ГрадПРОКУПЉЕ имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 11,06 евра по хектару, односно 1.298,25 динара по хектару.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100% од проcечно постигнуте цене која износи 1.298,25 динара по хектару а која одговара квалитету пашњак 5. класе, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији града

ПРОКУПЉЕ за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИK КОМИСИЈЕ

 Бисерка Спасојевић с.р.

***С а д р ж а ј***

***1.Закључак о одређивању почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији града Прокупља у првом кругу........................................1-4***



 Издавач**:** *Скупштина Грaда Прокупља*

 **Лист уредио:** *Ивана Обрадовић*

 **Главни и одговорни уредник:** *Секретар Скупштине Града*

*Прокупља Александра Вукићевић*