**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**ГРАДА ПРОКУПЉА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ГОДИНА XV****Број 31** | **Прокупље****26. Јул****2023.године** | **Лист излази према потреби**Годишња претплата: 1.000 дин.Цена овог броја износи: 40 дин.Рок за рекламацију: 10 дана |

1

На основу 26.став 1.тачка 1., 27.став10. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др закон и 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 63.став 1. тачка 19 Статута града Прокупља („Сл.лист Општине Прокупље“, бр.15/2018), Градско веће града Прокупља на седници одржаној дана 26.07.2023. године доноси

**О Д Л У К У**

**О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА ПРОКУПЉА**

 **I УСВАЈА СЕ ЗАХТЕВ** Удружења оболелих од мишићних и неуро-мишићних болести Топличког округа - Дневном боравку за децу и омладину ометену у развоју „Сунце“ , за закључење Анекса Уговора о давању на коришћење непокретности на привремено коришћење без накнаде бр.463-51/2017-05 од 13.07.2017. године.

 **II ДОЗВОЉАВА СЕ ЗАКЉУЧЕЊЕ АНЕКСА УГОВОРА О ДАВАЊУ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ БЕЗ НАКНАДЕ** са Удружењем оболелих од мишићних и неуро-мишићних болести Топличког округа - Дневном боравку за децу и омладину ометену у развоју „Сунце“, и то Уговора о давању на коришћење непокретности на привремено коришћење без накнаде бр.463-51/2017-05 од 13.07.2017. године, те се даје на привремено коришћење без накнаде непокретност – објекат бр.1., у површини од 236м2, изграђен на кат. парцели бр.413/2 КО Водице, уписана у лист непокретности бр.100 КО Водице, носиоца права јавне својине град Прокупље, а ради обнављања лиценце за рад са оболелима од мишићних и неуро-мишићних болести и организације и уређења социјалне заштите на територији Града Прокупља као и побољшања положаја и квалитета живота корисника дневног боравка као и свих осталих особа са инвалидитетом.

 **III** Непокретност из става 2. Овe Одлуке, даје се на период од 7 (седам) година, почев од дана закључења Анекса Уговора о давању на коришћење непокретности на привремено коришћење без накнаде бр.463-51/2017-05 од 13.07.2017. године.

 **IV** Удружење оболелих од мишићних и неуро-мишићних болести Топличког округа - Дневном боравку за децу и омладину ометену у развоју „Сунце“, се обавезује да непокретност описану у ставу 2. Ове Одлуке, користи сходо њеној намени у коју је дата, са пажњом доброг домаћина и без права на упис права коришћења код Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности Прокупље.

 **V** Удружење оболелих од мишићних и неуро-мишићних болести Топличког округа - Дневном боравку за децу и омладину ометену у развоју „Сунце“, има право да изводи радове на одржавању и адаптацији објеката, уз предходну сагласност носиоца права јавне својине.

 **VI** Tрошкове утрошка електричне енергије, воде, телефона, грејања и изношења смеће падају на терт Удружења.

 **VII** Давањем ове непокретности на коришћење без накнаде не мењају се својински односи на предметној непокретности

 **VIII** Овлашћује се градоначелник града Прокупља да са заступником Удружења оболелих од мишићних и неуро-мишићних болести Топличког округа - Дневном боравку за децу и омладину ометену у развоју „Сунце“, закључи уговор о давању на коришћење непокретности у јавној својини града Прокупља, којим ће се ближе уредити права и обавезе обе стране.

 **IX** Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу града Прокупља.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПРОКУПЉА

Број: 06-75 /2023-02

У Прокупљу, 26.07.2023. године

 ПРЕДСЕДНИК

 ГРАДСКОГ ВЕЋА

 Милан Аранђеловић с.р.

2

На основу члана 27. став 10. , а у вези члана 26. став 1. тачка 2. и члана 34. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018, 153/2020), члана 6., 12. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр. 16/2018), и члана 63.став 1. тачка 19. Статута Града Прокупља („Сл.лист Општине Прокупље“, бр.15/2018), Градско веће града Прокупља на седници одржаној дана 26.07. 2023.године, доноси следећу

**О Д Л У К У**

**о приступању давања у закуп пословног простора у јавној својини на одређено време путем јавног надметања**

 **I** ПРИСТУПА СЕ давању у закуп пословног простора у јавној својини града Прокупља, путем јавног надметања, који се налази на новој пијаци, постојећих на к.п.бр.306/2 КО Прокупље-град, и то:

* Пословни простор у објекту број 2, на период од 5 година, са могућношћу продужења уговора о закупу, и то:
1. пословни простор у улазу број 1., посебни део број 1., у површини од 51м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга – магацин;
2. пословни простор у улазу број 2., посебни део број 2., у површини од 39м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
3. пословни простор у улазу број 3., посебни део број 3., у површини од 47м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
4. пословни простор у улазу број 4., посебни део број 4., у површини од 26м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
5. пословни простор у улазу број 5., посебни део број 5., у површини од 22м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга.

Пословни простор под тачком 1.и 2. овог става издаје се у закуп ради обављања апотекарске делатности.

Пословни простор под тачком 3. овог става издаје се у закуп ради обављања трговинске делатности-рибарница.

Пословни простор под тачком 4.и 5. овог става издаје се у закуп ради обављања трговинске делатности-месара

* Пословни простор у објекту број 4, на период од 1.године са могућношћу продужења уговора о закупу и то:
1. пословни простор у улазу број 1., посебни део број 1., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
2. пословни простор у улазу број 2., посебни део број 2., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
3. пословни простор у улазу број 3., посебни део број 3., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
4. пословни простор у улазу број 4., посебни део број 4., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
5. пословни простор у улазу број 5., посебни део број 5., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
6. пословни простор у улазу број 6., посебни део број 6., у површини од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
7. пословни простор у улазу број 7., посебни део број 7., у површини од 23м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга.

Пословни простор под тачком 1.,2.,3.,4.,5., овог става издаје се у закуп ради обављања трговинске делатности – мешовите робе, текстила и гардеробе.

Пословни простор под тачком 6.и7. овог става издаје се у закуп ради обављања делатности-брза храна.

* Пословни простор у објекту број 5, и то пословни простор под тачком 3. и 4. на пеиод од 5.година са могућношћу продужења уговора о закупу а пословни продтор под тачком 1.,2., и 5. На период од 1 године са могућношћу продужења уговора о закупу и то:
1. пословни простор у улазу бр.1, посебни део број 1., површина од 24м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга – магацин;
2. пословни простор у улазу бр.2, посебни део број 2., површина од 25м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга – магацин;
3. пословни простор у улазу број 3., посебни део број 3., у површини од 39м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
4. пословни простор у улазу број 4., посебни део број 4., у површини од 46м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга;
5. пословни простор у улазу бр.5, посебни део број 5., површина од 26м2, по начину коришћења – пословни простор пословних услуга.

Пословни простор под тачком 3.и 4. овог става изаје се у закуп ради обављања трговинске делатности- мекарице.

Пословни простор под тачком 1.,2., и 5. Овог става издаје се у закуп ради обављања трговинске делатности – мешовите робе, текстила и гардеробе.

Све уписано лист непокретности бр.6712 за КО Прокупље-град, носиоца права јавне својине Града Прокупља.

Почетни износ закупнине је 587,50 динара по м2, месечно.

 **II** Пословни простор из предходног става даје се у закуп у виђеном стању, на одређено време, почев од дана закључења уговора о закупу.

 **III** Формира се Комисија за спровођење поступка давања у закуп пословног простора путем јавног надметања, у следећем саставу:

* Никола Стојановић - председник Комисије,
* Марија Дончић - члан,
* Милош Величковић - члан

**IV** По спроведеном поступку за давање у закуп пословног простора у јавној својини града Прокупља путем јавног надметања, комисија ће сачинити предлог са најповољнијим понуђачем о чему ће одлуку донети Градско веће града Прокупља.

**V** Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Прокупља“

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПРОКУПЉА

Број: 06- 75/2023-02

У Прокупљу, 26.07.2023. године

 ПРЕДСЕДНИК

 ГРАДСКОГ ВЕЋА

 Милан Аранђеловић с.р.

3

На основу члана 3. став 27. Одлуке о Градском већу („Службени лист града Прокупља“ бр.2/18) и члана 63. став 1. тачка 23. Статута града Прокупља („Сл. лист Општине Прокупље“, бр.15/18), а у вези члана 10.став2. Правилника о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детету, ученику и одраслом („Сл.гласник РС“ бр.80/18), Градско веће града Прокупља на седници одржаној дана 26.07.2023. године, донело је

**З А К Љ У Ч А К**

I

УСВАЈА СЕ Извештај о раду Интерресорне комисије (ИРК) за процену потребе за додатном образовном, здравственом и социјалном подршком детету, ученику и одраслом и предложеним и пруженим подршкама за период 01.01. – 30.06.2023. године бр.560-53/2023-01 од 10.07.2023.године

 II

Закључак ступа на снагу даном доношења и исти ће се објавити у „Службеном листу града Прокупља“.

 Закључак доставити: Начелнику Градске управе града Прокупља, Одељењу за општу управу, Интерресорној комисији, Министарству и Архиви Града Прокупља.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ПРОКУПЉА

Број: 06-75/2023-02

У Прокупљу,

 26.07.2023.

 ПРЕДСЕДНИК

 ГРАДСКОГ ВЕЋА

 Милан Аранђеловић с.р.

***С а д р ж а ј***

***1.Одлука о давању на коришћење непокретности у јавној својини Града Прокупља.......1***

***2. Одлука о приступању давања у закуп пословног простора у јавној својини на одређено време путем јавног одметања..................................................................................3***

***3. Закључак о усвајању Извештаја о раду Итрресорне комисије.........................................6***



 Издавач**:** *Скупштина Грaда Прокупља*

 **Лист уредио** *Ивана Обрадовић*

**Главни и одговорни уредник:** *Секретар Скупштине Града*

 *Прокупља Александра Вукићевић*