



ПРОКУПЉЕ

ЈП ЗА УРБАНИЗАМ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ПРОКУПЉЕ

РАТКА ПАВЛОВИЋА 2

ПРОКУПЉЕ

ПИБ:108086042

Тел/фах: 027/321-250

е mail: jnur.pk@gmail.com

Инвеститор:

ГРАД ПРОКУПЉЕ , Таткова бр 2

Врста техничке документације: **СЕПАРАТ -ПЛАН ПРИКЉУЧЕЊА НА ПУТНУ
ИНФРАСТРУКТУРУ**

Проектант:

ЈП ЗА УРБАНИЗАМ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ПРОКУПЉЕ

РАТКА ПАВЛОВИЋА 2

ПРОКУПЉЕ

Одговорно лице проектанта: Милисав Брајковић

Печат:

Потпис:



Број техничке документације: 2722 , од 03.011. 2023
Место и датум: Прокупље 03.11.2023

1.2. САДРЖАЈ СЕПАРАТА

1.1.	Насловна страна
1.2.	Садржај
1.3	ТЕХИЧКИ ОПИС
1.3	ГРАФИЧКИ ДЕО
	1. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ ЗА ОБУХВАТ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1.3.1. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 2 став 68.Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72 од 3. септембра 2009, 81 од 2. октобра 2009 - исправка, 64 од 10. септембра 2010 - ус, 24 од 4. априла 2011, 121 од 24. децембра 2012, 42 од 14. маја 2013 - ус, 50 од 7. јуна 2013 - ус, 98 од 8. новембра 2013 - ус, 132 од 9. децембра 2014, 145 од 29. децембра 2014, 83 од 29. октобра 2018, 31 од 29. априла 2019, 37 од 29. маја 2019 - др. закон, 9 од 4. фебруара 2020, 52 од 24. маја 2021, 62 од 27. јула 2023.)и одредби Правилника о садржини, начину, поступку и роковима израде и објављивање сепарата "Службени гласник РС", број 33 од 9. априла 2015.

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду СЕПАРАТА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ПУТНУ ИНФРАСТРУКТУРУ ГРАДА ПРОКУПЉА

одређује се:

ТЕХНИЧКИ СЕКТОР И УРБАНИСТИЧКИ СЕКТОР ЈП ЗА УРБАНИЗАМ И УРЕЂЕЊЕ ГРАДА ПРОКУПЉА ПРОКУПЉА

Инвеститор:

ГРАД ПРОКУПЉЕ

Место и датум:

Прокупље 03.11. 2023.

Сепарат садржи:

- 1) све услове и податке за израду техничке документације, односно за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, за објекте за које је потребно прибавити услове из надлежности одређеног имаоца јавних овлашћења, у складу са фактичким стањем на терену;
- 2) навођење класа објеката, односно делова подручја за које се доноси, за које је у поступку издавања локацијских услова потребно прибавити посебне услове имаоца јавних овлашћења који је донео сепарат, ако подаци садржани у сепаратору нису довољни за издавање локацијских услова;
- 3) податке о фактичком стању доступности капацитета комуналне и фактичког стања у простору.

1) све услове и податке за израду техничке документације, односно за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, за објекте за које је потребно прибавити услове из надлежности одређеног имаоца јавних овлашћења, у складу са фактичким стањем на терену;

Као један од највећих проблема саобраћајног система на територији општине Прокупље, уочен је пролазак државних путева кроз град Прокупље (непостојање алтернативног обилазног правца око општинског центра), чиме је сав транзитни а посебно теретни саобраћај усмерен на градску уличну мрежу. Кључна саобраћајница не само за општину Прокупље, већ и за читав Топлички округ, путни правац државног пута ДП IБ РЕДА БР. 35, пролази кроз најгушће насељено градско ткиво као и кроз сам центар Прокупља. Као последица мешања локалног саобраћаја са токовима транзитног и циљног теретног саобраћаја на уличној мрежи Прокупља јављају се загушења, смањен ниво безбедности за све учеснике у саобраћају, повећани трошкови експлоатације, повећан ниво буке и емисије штетних гасова и слично, што све утиче на смањење кавалитета одвијања живота становника.

Просторним планом општине Прокупље, предвиђен је коридор путне обилазнице Прокупља државног пута I реда ДП-25 и то у складу са УРЕДБОМ

о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-80, деоница Ниш–Мердаре "Службени гласник РС", бр. 102 до 15. новембра 2017, 55 од 2. августа 2019, 62 од 30. августа 2019.

- прве измене и допуне ПГР прокупље са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-80, деоница Ниш – Мердаре („Службени гласник РС“, бр. 102/2017, 55/2019 и 62/2019) усвојене су бр 06-62/2020-02 од 07.2020 сл лист града Прокупља

Просторним постојећи државни путеви II реда: ДП-221, ДП-245 и ДП-223 су задржани по постојећим трасама који ће по изградњи обилазнице добити другачији значај :

Планом генералне регулације дефинисане су јавне површине и то под површинама за јавне намене у Плану се подразумевају:

- саобраћајне површине: улице, тргови, стазе, комуникације, скверови без зеленила, јавне гараже, паркинзи за аутомобиле, аутобусе, камионе/теретна возила, пијаце аутомобила и сл;

Под површинама за јавне намене у Плану се подразумевају:

саобраћајне површине: улице, тргови, стазе, комуникације, скверови без зеленила, јавне гараже, паркинзи за аутомобиле, аутобусе, камионе/теретна возила, пијаце аутомобила и сл;

У првим изменама Плана генералне регулације

- Утврђене су регулационе линије улица, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене,
- Сабирне и приступне саобраћајнице усаглашене су у највећој могућој мери са постојећим улицама,

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 105/2013, 119/2013 и 93/2015) и исходованих услова од Ј.П. Путеви Србије (бр. 953-26186/19-1, од 25.11.2019. године), на подручју плана налазе се трасе државних путева:

- Државни пут IБ реда број 35, државна граница са Румунијом (границни прелаз Ђердап) – Кладово – Неготин – Зајечар – Књажевац – Сврљиг – Ниш – Мерошина – Прокупље – Куршумлија – Подујево – Приштина – Липљан – Штимље – Сува Река – Призрен – државна граница са Албанијом (границни прелаз Врбница),
- Државни пут IIА реда број 216, веза са државним путем 215 – Каоник – Рибари – Вукања – Прокупље – Житорађа – Дољевац – веза са државним путем А1,
- Државни пут IIА реда број 226, Прокупље – Бојник – Лесковац,
- Државни пут IIБ реда број 415, Крушевац – Велики Јастребац – Мала Плана – Прокупље
- Државни пут IIБ реда број 418, Прокупље – Стара Божурна – Орљане – Малошиште (веза са државним путем 158).

- Кроз планско подручје пролази и траса планираног аутопута Е-80, деоница Ниш-Мердаре, преузета из достављеног Усвојеног Идејног пројекта за ову деоницу пута. Коридор планираног ауто-пута Е-80, деоница Ниш-Мердаре, подељен је на два сектора са укупно осам деоница, и то: први сектор од петље „Мерошина“ (km 0+000) на ауто-путу Е-75 до насељеног места (профила) Плочник (km 39+419) са пет деоница; и други сектор од Плочника (km 39+419) до административног прелаза Мердаре (km 76+333) са три деонице. Планско подручје пресеца коридор које у оквиру сектора 1, деоница 3.
- Деоница 3 (km 14+284 – km 27+096), дужине 12,8 km – представља најдужу деоницу, пролази кроз грађевинско подручје Прокупља и карактеришу је веома сложени просторни услови. Деоница тангира урбано ткиво Прокупља са северне стране и поклапа се са коридором планиране обилазнице око Прокупља. Због конфигурације терена пројектована је за брзину од 100 km/h. На овој деоници је планирано више мостовских конструкција и тунела. По изласку из тунела у северозападном делу Прокупља, коридор се враћа у долину реке Топлице. Деоница обухвата планиране петље „Прокупље – исток“ (km 17+000) и „Прокупље – запад“ (km 23+815).
- Петља „Прокупље – исток“ (km 17+000) представља везу аутопута са Прокупљем, државним путем IБ реда број 35 и даље посредно са државним путем IIБ реда број 418, државним путем IIA реда број 216 (веза са насељима Житорађа и Дољевац) и државним путем IIA реда број 226 (веза са насељем Бојник); Петља „Прокупље–запад“ (km 23+815) представља везу аутопута са привредно-индустријском зоном Прокупља, Прокупљем, ДП IБ реда број 35 и даље посредно са ДП IIБ реда број 415;
- Са планираним коридором аутопута планирано је више денивелисаних укрштања у циљу повезивања и проходности осталих државних и локалних путева на подручју коридора и његовог непосредног и регионалног окружења.

Паралелни алтернативни путни правци аутопута Е-80, у оквиру планског подручја су:

- од Мерошине до Прокупља алтернативни правац задржава постојећу трасу државног пута IБ реда број 35;
- јужно од Прокупља планира се алтернативна саобраћајница која се простире од државног пута IБ реда број 35 (кружна раскрсница са саобраћајницом ка петљи „Прокупље – исток“), јужно ка насељу Ново Село, потом западно до државног пута IIБ реда број 418 и у наставку преко изграђеног моста преко Топлице, потом до државног пута IIА реда број 216, даље са леве стране реке Топлице до државног пута IIБ реда број 415, преко реке Топлице до саобраћајнице која води до наплатне рампе „Прокупље – запад“ и до државног пута IБ реда број 35. Овај правац представља неопходну нову деоницу ради смањења обима транзитног саобраћаја кроз Прокупље и врши повезивање четири државна пута, индустријске зоне, железничке и аутобуске станице у Прокупљу. До реализације нове деонице јужно од Прокупља алтернативни пут остаје државни пут IБ реда број 35 кроз Прокупље. Након реализације нове деонице државног пута IБ реда број 35 јужно од Прокупља, постојећа деоница кроз урбано подручје постаће градска саобраћајница;
- од Прокупља до Мердара алтернативни правац се простире комплетно државним путем IБ реда број 35, осим на местима где се врши преклапање трасе аутопута и где ће се изградити некомерцијални паралелни државни пут.
- Државни пут IБ реда број 35 је са стационажом km216+529 на источној граници Плана (из правца Ниша и Мерошине) и излази из захвата Плана према западу (правац према Куршумлији) на km231+757. У обухвату плана је планирана веза са аутопутем преко петље „Прокупље-исток“ на km236+684 и преко петље „Прокупље-запад“ на km224+543.
- Државни пут IIА реда број 216 је са стационажом km42+201 на северној граници плана (из правца Рибара и Доње Стражаве), остварује приклjuчак на ДП IБ реда број 35 у чвору Прокупље (Вукања) на стационажи km46+891, поклапа се са трасом ДП IБ реда број 35 до чвора Прокупље на стационажи km46+801 и на источној граници плана (правац према Житорађи и Дољевцу) има стационажу km18+934.

- Државни пут IIА реда број 226 остварује прикључак на ДП IIА реда број 216 у чвору Прокупље (Житорађа) на стационажи km48+049 и на јужној граници плана (правац према Бојнику и Лесковцу) има стационажу km48+500.
- Државни пут IIБ реда број 415 остварује прикључак на ДП IБ реда број 35 у чвору Прокупље (Ћуковац) на стационажи km59+502 и на западној граници плана (правац према Крушевцу и Малој Плани) има стационажу km54+765.
- Државни пут IIБ реда број 418 остварује прикључак на ДП IБ реда број 35 у чвору Прокупље (Орљане) на стационажи km27+026 и на западној граници плана има стационажу km22+954.
- **Државни путеви, у обхвату плана осим коридора аутопута, су и улице, тако да попречни профил поред коловоза чине и тротоари. Они су минималне ширине 1,5m и због тога ограде које се постављају на регулационој линији не утичу на безбедност саобраћаја на коловозу. Постојећи дрвореди и будући морају се постављати на тротоар и ван зоне заштите од ивичњака.**
- Пешачки саобраћај је решен тако што су планирани тротоари одговарајуће ширине у зависности од ранга саобраћајнице. Приступне улице у изграђеном делу, у склопу неформалних (бесправних) насеља, поседују уже тротоаре, односно, минималну зону заштите.
- Планиране намене непосредно уз постојеће и потенцијалне трасе државних путева су намене које су већ присутне. Овим планом су прикључне саобраћајнице са тих намена на ове путеве добиле одговарајућу геометрију на раскрсницама, чиме се добио квалитет.
- Заштитни појас и појас контролисане градње је у свему према Закону о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2018). Ова обавеза је спроведена дефинисањем грађевинских линија које су приказане на одговарајућем графичком прилогу.
- На грађевинском подручју Плана одводњавање државних путева и улица решено је гравитационо до планираног

одговарајућег цевног система за прихватање атмосферских падавина.

- У оквиру планског подручја не планирају се посебне бициклистичке стазе.
- У појасу аутопута и заштитном појасу аутопута примењују се све одредбе из Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора ауто-пута Е-80, деоница Ниш – Мердаре („Службени гласник РС“, бр. 102/2017, 55/2019 и 62/2019). “
- „Мрежа сабирних улица је уједначено предвиђена у захвату Плана, нешто је гушћа на простору намене привреда. Трасе ових улица поклапају се са трасом државних путева II реда, број 216 и 226. Улице Ратка Павловића - Ђићка, део 21. српске дивизије, 9. октобра и Косте Војиновића су сабирне улице са генералним правцем исток - запад. На овај правац обострано је формирана мрежа сабирних улица. Северне сабирне улице укрштају се денивелисано са коридором аутопута који уједно представља и обилазницу око Прокупља. Јужне сабирне улице се своде према југу и југоистоку на државне путеве II реда, број 216 и 226 и општински пут према селу Бабин Поток.“

- **Приступне улице**

- „Колско пешачке саобраћајне површине у унутрашњости блокова, које нису посебно издвојене на графичким прилозима и које немају константан профил и нису типичних ширине, служе искључиво за приступ станарима и службама хитне интервенције.“

- **Интегрисана улица**

- Улица Југ Богданова је интегрисана колско пешачка комуникација на јавном земљишту са централним трgom – Трг Топличких хероја. Интегрисана улица (стамбена) - треба да је обликована као комплексни вишенаменски простор. Форма и опрема ових простора намеће одређени режим колског саобраћаја, ограничавајући брзину кретања возила на 10km/h доприносећи приступачности, проточности и препознатљивости поменутих простора. Концепт стамбене

улице као „градског дворишта“ остварује потенцијал за санирање конфликтних интереса возача и пешака примарно кроз успоравање кретања возила. То се постиже уређењем и применом различитих техничких решења: скраћивањем дубинске визуре, постављањем физичких и визуелних баријера, непостојањем ивичњака, другачијим поплочавањем, одговарајућим саобраћајним знацима и везивањем улице за класичну улицну мрежу преко тротоара и закошеног ивичњака.

Услови прикључења за подручје ПГРа Прокупље

- У складу са фактичким стањем на терену сви пословни објекти морају имати издате услове за прикључење на јавну површину и начин прикључења:

Правила уређења саобраћајне инфраструктуре Сви путеви морају се пројектовати према прописима за јевне путеве, уз примену одговарајућих 2 стандарда (попречни профили пута, хоризонтални и вертикални елементи трасе пута, елементи за одводњавање, саобраћајна сигнализација и опрема...). Будући да су путеви различитог ранга и различитих експлатационих карактеристика, за сваки предметни пут пројектним задатком ће се дефинисати параметри из прописа. ОДНОС ПУТНЕ И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ - Минимално растојање крајње тачке попречног профиле државних путева (ножице усека или насипа или спољне ивице одводног канала) од инсталација водоводне, канализационе, електроенергетске, телекомуникационе и остале инфраструктуре је 3,0 м. Укрштање свих врста водова комуналне инфраструктуре са државним путем изван насеља се изводи механичким подбушивањем. Кабл/цев комуналне инфраструктуре полаже се у бетонску или пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор, тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профиле пута, увећана за по 3,00 метара са сваке стране. Минимална дубина горње коте заштитне цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 метара. Вертикално растојање од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 – 1,50 м.

ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА НАСЕЉА ПОДРУЧЈЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ЗА КОЈА СЕ РАДИ ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ УРЕЂЕЊА И ЗОНЕ ЗА ДИРЕКТНУ ПРИМЕНУ ПЛАНА

Посебна правила грађења за саобраћајну инфраструктуру Изградња и реконструкција путне мреже вршиће се у складу са следећим правилима: 1. Појас регулације јесте простор дефинисан границом

грађења јавног пута, унутар кога се изводе грађевински захвати приликом изградње, реконструкције и одржавања јавног пута. Просторним планом утврђује се оријентациона ширина пуног појаса регулације за државни пут II реда ширине 15m. 2. Ширина коловоза на планираним државним путевима другог реда износи 6.50 м. 3. Државни путеви првог реда и општински који пролазе кроз сама насеља и истовремено и представљају и улицу у том насељу, могу се на захтев надлежног општинског органа, разрадом кроз планове и техничку документацију, изградити и као улица са свим пратећим елементима. 4. Ширина заштитног појаса државних путева другог реда износи 10 м. 5. У заштитном појасу може се градити остале инфраструктуре уз сагласност управљача тога пута у зависности од самог ранга пута. 6. У заштитном појасу забрањена је изградња свих објеката који не припадају инфраструктури. 7. Дуж државних путева првог и другог реда забрањено је паркирање уз ивицу коловоза. 8. Парцеле које излазе на државне путеве првог и другог реда, не могу свака за себе имати прикључке на пут. Потребно је објединити већи број парцела сервисним саобраћајницама и тек онда извршити прикључак на предметни пут, а све у складу са условима и сагласностима управљача пута. 9. Ограде и дрвеће поред путева подижу се тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја. 10. Дуж свих путева мора се обезбедити и вертикална и хоризонтална сигнализација. 11. Дуж путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода. 12. У границама грађевинских реона потребно је изградити улице ширине коловоза минимум 5.0м са припадајућим обостраним тротоарима минималне ширине 1.0м или изградити тротоар само са једне стране у ширини од минимум 1.5 м. 13. Коловозну конструкцију димензионисати сходно рангу саобраћајнице, оптерећењу и структури возила која ће се њоме кретати. 14. Нивелационо решење прилагодити теренским условима и постојећим објектима, а пројектовање улица је потребно ускладити са пројектом канализационе мреже с обзиром на потребну нивелацију исте. 15. Стадалишта јавног путничког превоза могу се организовани на свим путевима у складу са саобраћајним захтевима и потребама. 16. Коловозни застор свих путева првог, другог и трећег реда морају бити од асфлт-бетона. 17. Коловозни застор свих путева и улица у границама грађевинског реона мора бити од асфалтбетона. 18. Тротоаре изводити са завршним слојем од асфлт-бетона или бехатон плоча. 19. Бициклистичке стазе изводити од тврде подлоге (асфалт, макадам, камена стаза). Минимална ширина једносмерне бициклистичке стазе је 1,25 м, а двосмерне 2,5 м. 20. Пешачке и бициклистичке стазе потребно је изградити са високим хладовитим зеленилом, надстрешницама, са уређеним ватриштима и одмориштима у чијој изградњи треба да се користе природни материјали (дрво, камен и сл.). 21. Јавне паркинге изводити са застором од асфалт-бетона или од бехатон плоча или од елемената бетон-трава. 22. Прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем који је већ прикључен на јавни пут, а на

подручјима на којима ово није могуће прикључивање прилазног пута врши се непосредно на јавни пут и то првенствено на пут нижег реда; 23. Земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на државне путеве I и II реда, морају се изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и пут на који се прикључује или са њим укршта, у ширини од најмање 5 m и у дужини од најмање 40 m за државни пут I реда, 20 m за државни пут II реда и 10 m за општински пут, рачунајући од ивице коловоза јавног пута; 24. Путеви трајног карактера, који се граде и уређују за потребе шумске привреде, користиће се и за потребе локалног саобраћаја.

4.6.3.4. Правила грађења за осталу изградњу уз јавне путеве Уз јавне путеве се могу градити и пословни објекти, објекти за смештај пољопривредне механизације, складиштење и прераду пољопривредних производа. Дуж општинских путева могуће је формирати појас изградње радних и складишних зона, које се морају груписати у целине са повезивањем на постојећу и планирану инфраструктуру. Поред општинских путева могу се формирати и појединачни комплекси уз услов безбедног прикључења на путну мрежу и да не утичу на угрожавање животне средине и природног амбијента. Поред државних путева II реда морају да се ускладе са условима ЈП „Путеви Србије“, као и условима других надлежних институција.

