



ДАТУМ: 18.07.2025. године

БРОЈ: 501-89/2025-05

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе Града Прокупља, поступајући по захтеву носиоца пројекта – Град Прокупље, ул. Никодија Стојановића Татка бр. 2, за мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину, на основу члана 46., став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – исп., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) даје следеће

МИШЉЕЊЕ

За потребе израде Четврте измене и допуне Плана Генералне Регулације Прокупља чији је циљ формирање планског основа за рационално уређивање и коришћење простора у обухвату Плана, односно обезбеђивање просторних услова за уређење подручја у складу са савременим трендовима, планирање инфраструктурних коридора унутар градског насеља и усклађивање ПГР-а са важећим планским документима, није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину.

Образложење

Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе Града Прокупља, обратио се носилац пројекта – Град Прокупље, захтевом бр. 501-89/2025-05 од 18.07.2025. године, за мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину за Пројекат Четврте измене и допуне ПГР-а на територији Града Прокупља, којим је предвиђено следеће:

1. Усклађивање 4. измене ПГР-а са важећим планским документом;
2. Локација депоније А7.6, са променом намене и формирањем потребних елемената намене за изградњу соларног парка и пратеће електроенергетске инфраструктуре у окружењу, и дефинишу смернице за израду ПДР;
3. Локација комуналног А7.7 – промена намене у становање веће густине;
4. Формирати коридоре атмосферске канализације на локацији Велићког потока као и на другим потребним локацијама и у оквиру саобраћајних површина;
5. Локација Ђуревац задруга Б2.1 – промена намене из привреде у становање веће густине;
6. Локација Царина – промена осавременисти простор са промењеним параметрима градње;
7. Предвиђање нове саобраћајне инфраструктуре (пешачки мост) намењене искључиво за пешаке и бициклисте преко реке Топлице у правцу улице Милоша Обилића;
8. Локација Појате – осавременисти простор са промењеним параметрима градње;
9. Формирање зеленила око Дома за негу старих лица и преиспитивање грађевинских и регулационих линија на локацији у ширем делу око тог простора са променом намене на катастарској парцели која се граничи са Домом из зоне А4.2 у зону Б1.2. Резервисање простора за будући јавни објекат;



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ПРОКУПЉА

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности

Никодија Стојановића 2, 18400 Прокупље, www.prokuplje.org.rs

10. Имплементација претходно урађеног урбанистичког пројекта парцелације. Усклађивање постојећих и планираних парцела и инфраструктурном мрежом и прописаном наменом површина. Предвиђање нове саобраћајне инфраструктуре;
11. Измештања регулационе линије објеката и усклађивања планске документације са затеченим стањем саобраћајница на терену.

Разматрајући поднети захтев Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе Града Прокупља одлучило је као у диспозитиву.

Доставити:

- носиоцу пројекта - Град Прокупље
- архиви.

ОБРАЂИВАЧ

Саветник за процену

утицаја на животну средину

дипл. хем. Светлана Момчиловић

НАЧЕЛНИК
ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА ПРОКУПЉА
Милана Павловски

